

# Urlaub an der Urlaub an der Nordsee

Unser **Nichtraucher-Ferienhaus (DHH)** ist komfortabel und modern eingerichtet und verfügt über eine Wohnfläche von ca. 80 m<sup>2</sup>, verteilt über 2 Stockwerke. Es befindet sich auf einem 275 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet für 4 Personen + 1 Baby/Kleinkind ausreichend Platz. Es liegt im **Nordseeheilbad Norden-Norddeich** in einer ruhigen Anliegerstraße ohne Durchgangsverkehr.

Sämtliche Kureinrichtungen, der Wellenpark mit Erlebnisbad, die Seehundaufzuchtstation und das Nationalparkzentrum, ein Kinderspielhaus, Minigolf, des weiteren diverse Geschäfte, Restaurants und Spielplätze, der Strand und das Freibad (tideunabhängiges Baden im Meerwasser) sowie der Fährhafen zu den Inseln Norderney und Juist sind innerhalb von 10 - 15 Gehminuten zu erreichen. Fahrrad-/Trikeverleih gegenüber. Ansprechpartner vor Ort direkt nebenan.



## **Ausstattung unseres Ferienhauses in der Kutterstraße 5 b:**

**EG:** Flur und 1. Duschbad mit WC (gefließt), großzügiges ca. 30 m<sup>2</sup> großes Wohnzimmer (Laminat) mit SAT-TV, DVD/CD-Heimkinoanlage, div. Büchern/Spielen, Essecke im Erkerbereich und Kinderhochstuhl.

Komplett eingerichtete Einbauküche inkl. Kühl-Gefrierkombi, E-Herd mit Backofen, Geschirrspülmaschine, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toast & Grill, Eierkocher u.v.m.

**OG:** 1. Schlafzimmer mit Doppelbett und Babybett + zus. Möglichkeit der Zustellung eines Baby-Reisebettes, 2. Schlafzimmer mit Tagesbett (ausziehbares Doppelbett auf 1,60 m Breite), 2. Duschbad mit WC und Waschmaschine (Gebührenzähler).

**Gartenanlage:** gepflasterte Südwest-Terrasse hinter dem Haus mit Abstellraum, Gartenmöbeln, Sonnenschirm, Grill und Liegewiese. Für die Kinder gibt es eine Sandmuschel, eine Schaukel und einen kleinen Spielturm. Vorne befindet sich ein gepflasterter PKW-Einstellplatz.

Keine Haustiere.

## **Ganzjährige Vermietung**

**Preise:**

<i>Hauptsaison (01.06.-31.08.)</i>	pro Tag 81,00 €
<i>Mindestaufenthalt 7 Tage</i>	
<i>Vorsaison (01.05.-31.05)</i>	pro Tag 81,00 €
<i>Nachsaison (01.05.-31.05)</i>	pro Tag 81,00 €
<i>Mindestaufenthalt 4 Tage</i>	
<i>Nebensaison</i>	pro Woche 60,00 €
<i>Mindestaufenthalt 1 Tag</i>	

inklusive Heizung, Strom, Wasser sowie Geschirrtücher, Tisch- und Bettwäsche. Handtücher können Sie auf Anfrage und gegen eine Gebühr von 2,00 € pro Satz (1 Duschtuch + 1 Handtuch) mieten.

*Die Preise gelten für eine Mindestaufenthaltsdauer in der jeweiligen Saison und für max. 4 Personen + Baby/Kleinkind.*

An- und Abreise = 1 Tag

Lediglich die Kurbeiträge werden gesondert abgerechnet.

**Kurbeitrag (Regelung ab 01.01.2012):**

Hauptsaison (15.3.-31.10) pro Tag 2,50 € (für Personen ab 16 Jahre)

Nebensaison (übrige Zeit) pro Tag 1,20 € (für Personen ab 16 Jahre)

**Kontakt/Anfragen:**

***Nicole Schmidt***

Bahnhofstraße 10  
15711 Königs Wusterhausen

Tel.: 0172/ 772 76 72

E-Mail: [anfrage@eliana.de](mailto:anfrage@eliana.de)

Internet: <http://www.eliana.de>

Bildergalerie:

